

**Recension chronologique
des actes de rente à
l'Île d'Orléans
(1670-1800)**

Jean-Claude Dionne





Maison Samuel-Pouliot, paroisse Saint-Laurent, Île d'Orléans

Photographie tirée de Pierre-Georges Roy, *Vieux manoirs, vieilles maisons*, publié par la Commission des monuments historiques de la province de Québec, imprimé par Louis-A. Proulx, 1927. viii, 376 p.

Jean-Claude Dionne

B.Sc. (Chimie, Laval, 1964)

M.A. (Histoire, Université de Montréal, 2007)

**Recension chronologique
des actes de rente
à l'Île d'Orléans
(1670-1800)**

à partir de la

**Banque de données notariales Parchemin
et autres documents conservés à la BAnQ**

Montréal 2019



Page couverture :

*Maison Samuel-Pouliot, paroisse Saint-Laurent,
Île d'Orléans*

Photo : Robert Provost

Fonds Robert-Provost

Société généalogique canadienne-française

Société de recherche historique

Archiv-Histo Inc.

535, rue Viger Est

Montréal (Québec) H2L 2P3

Case postale 45 501, succursale Sault-au-Récollet

Montréal (Québec) H2B 3C9

Téléphone : (514) 625-5791

Courriel : archiv.histo@gmail.com

Site : Archiv-Histo.com



© **Tous droits réservés**

Dépôt légal – Bibliothèque et Archives nationales du Québec – 2019

Bibliothèque Archives Canada – 2019

ISBN : 978-2-923598-35-2

Introduction

L'un des berceaux des familles Québécoises l'île d'Orléans a fait l'objet de nombreux travaux de recherche couvrant des champs d'étude variés: historique, folklorique, géographique, géologique, archéologique, toponymique, généalogique, patrimonial, archivistique, sociologique, économique, agricole, touristique, etc. Ces domaines ont été analysés et décrits dans 20 mémoires de maîtrise, 30 livres, 18 études et 49 articles. Ce document traite des rentes. Ce travail archivistique vient enrichir cette collection et apporte une acquisition de connaissance supplémentaire qui, sans aucun doute, va aider tant les généalogistes, les historiens que les autres passionnés de mon coin de pays.

Les actes notariés

Pour effectuer cette recension des contrats de rente à l'île d'Orléans, j'ai, dans un premier temps, dépouillé les actes des nombreux notaires qui ont exercé leur profession dans la région de Québec en consultant la base de données Parchemin (1626-1800) pour en extraire les actes relatifs aux résidents de l'île d'Orléans. L'exactitude et l'exhaustivité de la base Parchemin est tributaire de l'état des minutiers des notaires. Dans certains cas il peut y avoir des actes qui ont été perdus ou détruits. J'ai relevé 3 143 actes provenant de 61 notaires de Québec; 5 054 actes de 11 notaires ayant exercé à l'île d'Orléans; et 273 actes de la Base de la Prévôté de Québec de la BAnQ qui ne sont pas dans la base Parchemin.

Les documents de la BAnQ

Afin de vérifier si des actes relatifs aux rentes sont accessibles en ligne dans la base Pistard de la BAnQ, j'ai fait une recherche en indiquant dans les onglets de Recherche avancée «rente» et «île d'Orléans» Cote, Classe, Toutes les cotes et Classe, cote CR Insinuation.

La graphie des noms de famille

Dans la base de données Parchemin les noms de famille correspondent minutieusement à l'orthographe employée par le notaire. Dès lors, dans plusieurs cas, ces noms se déclinent en quelques variantes avant d'atteindre l'orthographe moderne. Voici quelques exemples :

Les Allaire : Alaire, Allere, Dallaire, D'allaire, Daller

Les Asselin : Ancelin, Asseline, Asselaint, Asselain, Asselint

Les Côté : Cote, Cotte, Cotté, Coste, Costé

Les Dionne : Guyonne, Guionne, Dione

Les Émond : Hemond, Emont, Emond, Esmond, Esmont, Aimon, Aymond, Haymond, Edmon,

Les Ferland : Frelan, Ferlat, Frelland, Freland, Ferelant, Ferelan

Les Gagnon : Gaignon, Gaingnon, Gasgnon

Les Leclerc : Lecler, Leclair, Leclert, Leclerd, Leclere

Les Létourneau : Estourneau, L'estourneau, Letourneau

Les Maranda : Marandea, Marandas, Marenda, Marandaux, Morandea

Les Ratté : Rate, Ratte, Raté, Ratez

Lexique

Rente : revenu annuel en argent ou en denrées établi à titre gratuit ou pour prix de l'aliénation d'un capital mobilier ou immobilier.

Rente constituée : intérêt perpétuel stipulé pour le prix de l'aliénation en argent ou effets mobiliers.

Rente foncière : prix de la cession d'un fonds.

La distribution des actes de rente

Les rentes constituées, appelé aussi constitutions, constituts ou rente à prix d'argent, se sont développées en France aux **XVII^e** et **XVIII^e** siècles pour pallier l'absence de système de crédit bancaire, la religion catholique interdisant de toucher des intérêts.

Ce système de crédit à long terme a aussi été mis en place en Nouvelle-France avec la rente viagère (non rachetable) qui permettait aux prêteurs, généralement des individus à la retraite, de se garantir en denrées alimentaires.

Le débiteur doit payer cette rente jusqu'à la mort de son créancier en le payant soit en argent ou en nature (viande, grains, bois).

Une transaction foncière est l'assise de la rente constituée par laquelle le créancier vend directement sa terre au débiteur. Ils s'entendent sur la rente annuelle établie en fonction du taux d'intérêt légal en vigueur.

Cette rente est rachetable par le débiteur.

Distribution des rentes par période et par catégorie de débiteur et de créancier (1670-1800)

Périodes	Débiteurs I.O.					Débiteurs- Ext			Créanciers I.O.						Créanciers extérieur I.O.			
	C	H	Cu	Of	Total	M	Sém.	Hôp	M	H	Of	Cu	Fab.	Total	M	Sém	Hôp	Total
1670-1690	7	2			9								1	1	7		1	8
1691- 1719	1	6	2	2	11	1	2	1		3		1	8	12	2	1		3
1720- 1749		2		4	6	2				7				7	1			1
1750- 1769	4	12			16	4				10	4		5	19	1			1
1770-1779	7	18			25				1	14	1		9	25				
1780- 1798	22	13			35	1				16		1	19	36				
Total	41	53	2	6	102	8	2	1	1	50	5	2	42	100	11	1	1	13

C : couple, **H** : habitant, **Cu** : curé, **Of** : officier de milice, **M** : marchand, **Sém** : séminaire de Québec,

Hôp : hôpital, **Fab** : fabrique de paroisse.

Force est de constater que la rente, durant la période analysée, se pratique principalement entre les gens de l'île d'Orléans.

Les créanciers privilégiés sont les habitants eux-mêmes (50) et les fabriques de paroisse (42).

Liste chronologique des actes de rente

1670 – Jean Faucher et Jeanne de Richecourt

12 avril – Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Jean Faucher et Jeanne de Richecourt, son épouse, de l'île Dorleans, à Pierre Niel, bourgeois, de la ville de Quebecq.

Observation : Acte sans intitulé.

Minutier du notaire Romain Becquet

1672 – Jean Armory

10 septembre - Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Jean Armory, de l'île Dorleans, à seigneurie Dargenteny, à Charles Bazire, marchand bourgeois, de la ville de Quebecq.

Observation : Acte sans intitulé.

Minutier du notaire Romain Becquet

1673 – Claude Charlan dit Francoeur et Jeanne Peltier

7 février - Constitution de rente annuelle par Claude Charlan dit Francoeur, habitant et Jeanne Peltier, son épouse, de l'île Dorleans du côté du nord, à Charles Bazire, marchand bourgeois, de la ville de Quebecq.

Observation : Acte sans intitulé.

Minutier du notaire Romain Becquet

1673 – Philippe Pasquier et Françoise Gobeil

13 mars - Constitution de rente annuelle par Philippe Pasquier, habitant et Françoise Gobeil (mineure), son épouse, de l'île Dorleans du côté du nord, à Charles Bazire, marchand bourgeois, de la ville de Quebecq.

Observation : Acte sans intitulé.

Minutier du notaire Romain Becquet

1682 – Pierre St Denys, et Vivienne Bunel

7 mars - Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Pierre St Denys, et Vivienne Bunel, son épouse, du comté de St Laurans, à Charles Auber de Lachesnays, marchand bourgeois, de la ville de Québec.

Localisation : M167-0003-0971.

Minutier du notaire Pierre Duquet de Lachesnaye

1685 – Pierre St Denys et Vivienne Bunel

15 juin - Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Pierre St Denys, habitant et Vivienne Bunel, son épouse, du comté de St Laurens, à Charles Auber, seigneur de Lachenaie et marchand bourgeois, de la ville de Québec.

Localisation : M167-0004-0356.

Minutier du notaire Pierre Duquet de Lachesnaye

1688 – Pierre Gosselin et Louise Guillot

1 février - Constitution de rente annuelle par Pierre Gosselin et Louise Guillot, son épouse, de l'île et comté Saint Laurent, à l'Hôtel-Dieu de Québec.

Minutier du notaire François Genaple de Bellefonds

1688 – Nicolas Verieul et Marguerite Hiardin

26 septembre - Vente de rente en France; par Nicolas Verieul, habitant et Marguerite Hiardin, son épouse, de l'île et comté St Laurent, à Jean Lepicart et Lucien Boutteville, marchand bourgeois, de la ville de Québec.

Minutier du notaire Gille Rageot

1689 – Claude Guion

7 mars – Don d'une rente annuelle et perpétuelle; par Claude Guion, de la paroisse de la Scaincte Famille, à la Fabrique de la paroisse Ste-Famille-de-l'île-d'Orléans.

Minutier du notaire François Genaple de Bellefonds

7 mars – Constitution de rente, par Claude Guion (Guyon), père, habitant de la paroisse Sainte-Famille, à l'œuvre de Fabrique de la paroisse de Sainte-Famille, ladite rente étant de 6 livres annuelle et perpétuelle, sont présent messire François Lamy prêtre et curé de Sainte-Famille, Nicolas Paquin, premier marguillier en charge, et Pierre Asselin, marguillier, mention de Catherine Collin (Colin), femme dudit donateur, Toussaint LeFranc et Germain Deblois, sont témoins. [Document insinué en 1690]

BAnQ - Cote : CR301,P321

1691 – Jean-Baptiste Peuvret de Mesnu

17 avril - Constitution de rente annuelle par Jean-Baptiste Peuvret de Mesnu, écuyer, seigneur de Mesnu et de Gaudarville, conseiller secrétaire du Roi et greffier en chef en son Conseil souverain, au Séminaire de Québec.

Minutier du notaire François Genaple de Bellefonds

1698 – Jean Premont et Marie Aubert

24 mars - Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Jean Premont et Marie Aubert, son épouse, de l'île et comté Saint Laurent, paroisse de la Sainte-Famille, à Gervais Baudouin, maître chirurgien et bourgeois, de la ville de Québec.

Minutier du notaire Guillaume Roger

1703 – Séminaire de Québec

3 mai - Constitution de rente annuelle et perpétuelle; par le Séminaire de Québec, à la fabrique de la paroisse St-Pierre.

Minutier du notaire Florent de Lacetière

1704 – Augustin Dauric

4 mars - Constitution de rente par Augustin Dauric, prêtre curé, de la paroisse St Pierre et St Paul en l'île et comté St Laurent, à la fabrique de la paroisse St-Pierre-de-l'île-d'Orléans.

Minutier du notaire Florent de Lacetière

1706 – Pierre Noël

22 septembre - Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Pierre Noël, de l'île et comté St Laurent, à la fabrique de la paroisse St-Pierre-de-l'île-d'Orléans

Minutier du notaire Florent de Lacetière

1706 – Martin Coste

22 septembre - Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Martin Coste, de l'île et comté St Laurent, paroisse St Pierre et St Paul à la fabrique de la paroisse St-Pierre-de-l'île-d'Orléans.

Minutier du notaire Florent de Lacetière

1707 – Jean-Paul Maheu

9 mars - Constitution de rentes par Jean-Paul Maheu, seigneur de la terre, rivière et seigneurie appelées Maheu, relevant en arrière-fief du comté de Saint-Laurent; au profit des marguilliers de l'oeuvre et Fabrique de l'église et paroisse Saint-Laurent; ladite constitution de rentes est passée pardevant maître Genaple, notaire garde-notes du roi en la ville et Prévôté de Québec. [Document insinué le 21 juin 1707]

BAnQ - Cote : CR301,P566

1712 – Louis Goulet

26 juin - Constitution de rente par Louis Goulet, à la fabrique de la paroisse St-Pierre-de-l'île-d'Orléans.

Observation : Acte endommagé.

Minutier du notaire Louis Pichet

1713 – Séminaire de Québec

28 mars - Constitution de rente annuelle et perpétuelle; par le Séminaire de Québec, au profit de la Fabrique de la paroisse St-Pierre-de-l'île-d'Orléans.

Minutier du notaire Jacques Barbel

1714 – Jean Presseau

26 novembre - Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Jean Presseau, du comté St Laurant et paroisse St Pierre, à Gabriel Nolin, du comté St Laurant et paroisse St Pierre.

Observation : Acte incomplet.

Minutier du notaire Louis Pichet

1716 – Mathurin Guillemot

14 mars - Constitution de rente annuelle par Mathurin Guillemot, taillandier de la ville de Québec, à Jean-Charles Leclerc, de la paroisse de St Pierre en l'île et comté St-Laurent.

Minutier du notaire Pierre Rivet dit Cavalier

1716 – Jacques Premont

21 juillet - Constitution de rente annuelle par Jacques Premont, juge bailli de l'île et comté St-Laurent, demeurant en l'île et comté St Laurent, paroisse de la Ste Famille, à la Fabrique de la paroisse Ste-Famille-de-l'île-d'Orléans, représentée par Pierre Girard dit Devorlay, curé, Hyppolite Lehoux, marguillier et Pierre Gendron marguillier.

Minutier du notaire Jacques Barbel

1717 – Martin Cheron

22 mars - Constitution de rente annuelle par Martin Cheron, conseiller du Roi au Conseil supérieur, de la ville de Québec, à la Fabrique de la paroisse St-Pierre-de-l'île-d'Orléans.

Minutier du notaire Pierre Rivet dit Cavalier

1718 – Joseph Audet

16 mai - Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Joseph Audet, du comté St Laurent, paroisse St-Jean Baptiste, à Nicolas Boucher, prêtre curé, de la paroisse St Jean.

Minutier du notaire Louis Pichet

1719 – Charles Cadieu

24 octobre - Constitution de rente annuelle par Charles Cadieu (21 ans), de l'île et comté St Laurent, assisté de Antoine Fortier, de l'île et comté St Laurent, son cousin et tuteur, à François Bellanger, de la seigneurie de Beaupré, au nom et comme tuteur de l'enfant mineur de feu Barthélemy Voyer et Marie-Anne Jobidon, son épouse, à ce présent et acceptant pour et au nom de Barthélemy Voyer, son dit mineur.

Minutier du notaire Florent de Lacetière

1719 – Nicolas Boucher

2 novembre - Constitution de rente annuelle par Nicolas Boucher, prêtre curé, de la paroisse St Jean Baptiste au comté St Laurans, à Gervais Pepin, de la paroisse St Jean.

Minutier du notaire Antoine Olivier Louis Quiniard dit Duplessis

1728 – Guillaume Gaillard

15 juin - Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Guillaume Gaillard, seigneur de l'île et comté St-Laurent et conseiller du Roi au Conseil supérieur, à Pierre Langlois, charpentier de moulins, moulangeur et habitant, de l'île et comté St Laurent.

Minutier du notaire Florent de Lacetière

1732 – Charles Brousseau

20 juillet - Obligation et constitution de rente par Charles Brousseau, forgeron, de la ville de Québec, à Jean-Charles Leclerc, de l'île et comté St Laurent, paroisse St Pierre.

Minutier du notaire Jacques-Nicolas Pinguet de Vaucour

1738 – Nicolas Boisseau

26 avril - Obligation à constitution de rente annuelle et perpétuelle; par Nicolas Boisseau, greffier en chef au siège de la Prévôté de Québec et Marie-Anne Pagé dit Quercy, son épouse, demeurant en la ville de Québec, rue St Pierre, à Jean-Charles Leclerc, de l'île et comté St Laurent, paroisse St Pierre.

Minutier du notaire Jacques-Nicolas Pinguet de Vaucour

1741 – Pierre Colombe

20 mars - Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Pierre Colombe, de l'île et comté St Laurent, paroisse St Jean, à Pierre Trottier dit Desauniers, négociant bourgeois, de la ville de Québec, rue du Sault au Matelot.

Minutier du notaire Gilbert Boucault de Godefus

1745 – Joseph-Marie Allaire

7 février - Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Joseph-Marie Allaire (mineur), le Sieur Louis Allaire, de la seigneurie Dargentenay, paroisse de St François de Sal, son père se portant fort pour lui, à Jean-Baptiste Jendros, du comté St Laurent, paroisse St Laurent.

Minutier du notaire Joseph Fortier

1745 – Joseph-Ambroise Gaillard

30 octobre – Amortissement de rente annuelle par Joseph-Ambroise Gaillard, prêtre et seigneur de l'île d'Orléans, à Gabriel Rouleau, de l'Île d'Orléans, paroisse Saint Laurent.

Minutier du notaire Jean-Claude Panet

1745 – Joseph-Ambroise Gaillard

30 octobre - Amortissement de rente annuelle et perpétuelle; par Joseph-Ambroise Gaillard, prêtre et seigneur de l'île d'Orléans, à Louis Rouleau, de l'île D'orleans, paroisse Saint Laurent.

Minutier du notaire Jean-Claude Panet

1747 – Ignace Terrien

28 novembre - Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Ignace Terrien, de la seigneurie de Bellechasse en la Rivière du Sud, paroisse St-François, à François Drouin, de la seigneurie Dargentenay, paroisse St-François.

Minutier du notaire Joseph Fortier

1752 – L'Hôpital général de Québec

10 mars - Constitution de rente annuelle par l'Hôpital général de Québec, à Marie-Charlotte Legardeur, de la paroisse de la Ste Famille en l'île d'Orléans.

Minutier du notaire Simon Sanguinet

1753 – Prisque Racine

14 juin - Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Prisque Racine, du comté St Laurent, paroisse Ste Famille, à la Fabrique de la paroisse Ste-Famille-de-l'île-d'Orléans.

Minutier du notaire Joseph Fortier

1753 – François Landron et Marie-Anne Bergeron

9 juillet - Constitution de rente annuelle et perpétuelle par François Landron et Marie-Anne Bergeron, son épouse, de la ville de Québec, rue Notre Dame, à Marie Rainville et Adrien Leclerc, son époux, de l'île d'Orléans, paroisse St Pierre, épouse antérieure de Jacques Nolin.

Minutier du notaire Claude Barolet

1754 – Jacques Tremblay

17 février - Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Jacques Tremblay, du comté St Laurent, paroisse St Jean, à la Fabrique de la paroisse St-Jean-Baptiste-de-l'île-d'Orléans.

Minutier du notaire Joseph Fortier

1754 – Pierre Plante

1 avril - Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Pierre Plante et son épouse, D'argentenay, paroisse St François, à François Drouin, D'argentenay, paroisse St François.

Minutier du notaire Joseph Fortier

1755 – Pierre Moor

14 juillet - Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Pierre Moor, du comté et paroisse St Laurent, à Jacques Létourneau, du comté et paroisse St Laurent.

Minutier du notaire Joseph Fortier

1762 – Guillaume Audet dit Lapointe

23 février - Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Guillaume Audet dit Lapointe, habitant de l'île D'orléans, paroisse St Jean, à Henri Dubourg, bourgeois de la ville de Québec, rue Saint Louis.

Observation : L'intitulé mentionne la date du 3 février 1762 et stipule contrat de vente comme type d'acte.

Minutier du notaire Jean-Antoine Saillant de Collégien

1762 – Jean-Baptiste Dorval

8 novembre - Transport d'hypothèques entre Jean-Baptiste Dorval et Geneviève Crespeau, son épouse, du faubourg St Jean de la ville de Québec, et Pierre Aubin, habitant, de la paroisse St Pierre en l'île Dorleans.

Minutier du notaire François-Emmanuel Moreau

1763 – Jean-Baptiste Dorval

14 mai - Transport d'hypothèques de rentes; par Jean-Baptiste Dorval, du faubourg St Jean de la ville de Québec, à la Fabrique de la paroisse St-Pierre-de-l'île-d'Orléans.

Minutier du notaire François-Emmanuel Moreau

1766 – Jean Emond

5 novembre - Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Jean Emond, habitant, de l'île D'orléans, paroisse St-François, à Joseph Beaudouin, habitant de l'île D'orléans, paroisse St François.

Minutier du notaire Simon Sanguinet

1767 – Jean-Baptiste Drouin

11 juin - Constitution de rente annuelle Jean-Baptiste Drouin, de la paroisse de la Ste Famille de l'Île D'Orléans, à Monique Canac (majeure), assistée de François Canac, de la paroisse de la Ste Famille.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1767 – Jean-Baptiste Drouin

11 juin - Constitution de rente annuelle par Jean-Baptiste Drouin, de la paroisse de la Ste Famille de l'Île D'Orléans, à François Canac, de la paroisse de la Ste Famille, déclarant ledit François Canac qu'une partie de la somme de ladite rente appartient à Monique Canac (22 ans), de la paroisse de la Ste Famille, sa nièce.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1767 – Louis Poulin et Dorothée Cloutier

30 juillet - Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Louis Poulin, maître farinier et Dorothée Cloutier, son épouse de la Ste Famille, à François Canac, de la paroisse de la Ste Famille.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1767 – Charles Guerard

30 juillet - Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Charles Guerard, de la paroisse de St François, à François Canac, de la paroisse de la Ste Famille de l'Île D'Orléans.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1767 – Charles Gagnon et Jean-Baptiste Deblois

22 octobre - Constitution de rente annuelle par Charles Gagnon et Jean-Baptiste Deblois, de la paroisse de St François de l'île D'Orléans, en faveur de Joseph Baudouin, officier de milice, de la paroisse de St François.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1767 – Charles Vedieux et Maire-Geneviève Peraut

22 octobre - Constitution de rente annuelle par Charles Vedieux et Maire-Geneviève Peraut, son épouse, de la paroisse de St François de l'île D'Orléans, en faveur de Joseph Baudouin, officier de milice, de la paroisse de St François.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1767 – Joseph Hebert

22 octobre - Constitution de rente annuelle par Joseph Hebert, de la paroisse de St François de l'île D'Orléans, en faveur de Joseph Baudouin, officier de milice, de la paroisse de St François.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1767 – Jean Baudou dit Larivière

22 octobre - Constitution de rente annuelle par Jean Baudou dit Larivière, de la paroisse de St François de l'île D'Orléans, en faveur de Joseph Baudouin, officier de milice, de la paroisse de St François.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1768 – Charles Vedieu

11 avril - Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Charles Vedieu, de la paroisse de St François de l'île Dorléans, en faveur de Fabrique de la paroisse de St-Pierre-de-l'île-d'Orléans.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1768 – François Paradis

11 avril - Constitution de rente annuelle et perpétuelle par François Paradis, de la paroisse de Saint Pierre de l'Île D'orléans, en faveur de Fabrique de la paroisse de St-Pierre-de-l'île-d'Orléans.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1770 – Marie-Monique Canac

6 juillet – Transport d'une constitution de rente annuelle; par Marie-Monique Canac (majeure), de la paroisse de la Ste Famille de l'île Dorléans, à François Canac, son oncle.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1772 – Jean Beaudon

28 février – Constitution de rente annuelle par Jean Beaudon, de St François de l'île D'orléans, en faveur de Jean Levasseur, marchand.

Note de J.C. Dionne : Jean Levasseur, marchand de St François.

Minutier du notaire Jean-Claude Panet

1772 – Jacques Faucher

6 juillet – Constitution de rente annuelle par Jacques Faucher, de la paroisse de la Ste Famille de l'île Dorléans, à François Canac, de l'île Dorléans, paroisse de la Ste Famille, acceptant pour lui Charles Canac, son neveu chargé de son pouvoir verbal.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1772 – Joseph Jolin

20 novembre – Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Joseph Jolin, de la seigneurie D'argentenay, paroisse St François, à Joseph Beaudouin, officier de milice, D'argentenay, paroisse St François.

Observation : L'acte a été rédigé le 13 avril 1857.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1773 – Joseph Charlant

27 février - Constitution de rente annuelle par Joseph Charlant, habitant, de la paroisse de la Sainte Famille en l'île D'orléans, en faveur de François Canac, habitant, de la paroisse de la Sainte Famille en l'île D'orléans, acceptant pour lui Charles Canac, de la paroisse de la Sainte Famille en l'île D'orléans, son neveu.

Minutier du notaire Jean-Antoine Saillant de Collégien

1773 – Pierre Noel

19 juin - Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Pierre Noel, habitant, de la paroisse St Pierre de l'île D'orléans, en faveur de la Fabrique de la paroisse de St-Pierre-de-l'île-d'Orléans.

Minutier du notaire Jean-Antoine Saillant de Collégien

1773 – Pierre Pageot

30 janvier – Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Pierre Pageot, maître forgeron, de la paroisse de la Ste Famille de l'île Dorléans, à François Canac, de la paroisse de la Ste Famille.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1773 – Joseph Allaire et Angélique Landry

16 juin – Constitution de rente annuelle par Joseph Allaire et Angélique Landry, son épouse, de la paroisse de Saint François, à la Fabrique de la paroisse.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1773 – Basile Asselin

16 juillet – Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Basile Asselin, de la paroisse de la Ste Famille, île Dorléans, à François Canac, de la paroisse de la Ste Famille.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1773 – Pierre Huot et Catherine Trudelle

19 juin - Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Pierre Huot et Catherine Trudelle, son épouse, de la paroisse St Pierre, île D'orléans, à la Fabrique de la paroisse de St-Pierre-de-l'île-d'Orléans.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1774 – Jean Lecler

13 avril - Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Jean Lecler, de la paroisse Saint Laurent de l'île D'orléans, à la Fabrique de la paroisse de St-Pierre-de-l'île-d'Orléans.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1775 – Louis Guyon

8 juin - Constitution de rente annuelle par Louis Guyon, de la paroisse de Saint François de l'île D'orléans, assisté et du consentement de Joseph Guyon, époux de Marie Bidet dit Desrouselle, son père, à Joseph Baudouin, de la paroisse de Saint François.

Observation : Acte sans intitulé. Un document sous seing privé en date du 13 mai 1773 concernant les contractants accompagne l'acte.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1774 – Pierre Ganier

13 avril - Constitution de rente annuelle par Pierre Ganier de l'île D'orléans, paroisse St François, à François Canac, de l'île Dorleans, paroisse de la Ste Famille.

Minutier du notaire Louis Miray

1776 – François Asselin

8 juillet - Constitution de rente annuelle par François Asselin, de l'île D'orléans, paroisse de la Ste Famille, à François Canac, de la paroisse de la Ste Famille.

Minutier du notaire Louis Miray

1776 – Pierre Verreau

20 juillet – Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Pierre Verreau, de la paroisse de la Ste Famille, à François Canac, de la paroisse de la Ste Famille.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1777 – Joseph Charlant

20 janvier - Constitution de rente annuelle par Joseph Charlant, de l'île D'orléans, paroisse de la Ste Famille, à François Canac, de la paroisse de la Ste Famille.

Minutier du notaire Louis Miray

1777 – Jacques Rousseau et Marie Nielle

11 mars – Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Jacques Rousseau et Marie Nielle, son épouse, de la paroisse de la Saint Pierre, Île D'orleans, à la Fabrique de la paroisse de St-Pierre-de-l'île-d'Orleans.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1777 – Joseph Vaillancourt

17 mars - Constitut de rente annuelle par Joseph Vaillancourt, de paroisse de la Ste Famille de l'île D'orléans, à la Fabrique de la paroisse de Ste-Famille-de-l'île-d'Orleans.

Minutier du notaire Louis Miray

1777 – Marc Dufresne

14 août – Dépôt d'une constitution de rente annuelle et perpétuelle par Marc Dufresne, du comté St Laurant, paroisse St Laurant, à Pierre Aubin, du comté St Laurant, paroisse St Pierre.

Observation : L'acte a été rédigé le 4 mars 1749. La date du dépôt a été tire de l'intitulé. L'acte a été rédigé par le notaire Louis Pichet.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1778 – Louis Asselin et Marie-Louise Paquet

26 février – Constitution de rente annuelle par Louis Asselin et Marie-Louise Paquet, son épouse, de la paroisse de la Ste Famille, à la Fabrique de la paroisse de Ste-Famille-de-l'île-d'Orleans.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1778 – Jacques Gagnez

15 août – Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Jacques Gagnez, de l'île Dorleans, paroisse de St François, à François Canac, de la paroisse de la Ste Famille.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1778 – Joseph Drouin

25 octobre – Constitution de rente annuelle par Joseph Drouin, de la paroisse de St François, à la Fabrique de la paroisse de St-François-de-Sales-de-l'île-d'Orléans.

Minutier du notaire Louis Miray

1779 – Jacques Faucher et Geneviève Turcot

24 mars – Vente de rente annuelle et perpétuelle; par Jacques Faucher et Geneviève Turcot, son épouse, de la paroisse de la Ste Famille de l'île D'orléans, à la Fabrique de la paroisse de Ste-Famille-de-l'île-d'Orléans.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1779 – Louis Peupin dit Lachance et Marie-Madeleine Aimon

30 avril - Constitution de rente annuelle par Louis Peupin dit Lachance et Marie-Madeleine Aimon, son épouse, de la paroisse de Saint-François de l'île Dorleans, en faveur de François Canac, de l'île Dorleans.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1779 – Joseph Campagnac et Marie-Madeleine Canac

10 avril – Dépôt d'une constitution de rente annuelle par Joseph Campagnac et Marie-Madeleine Canac, son épouse, en faveur de François Canac dit Marquis, de la Sainte Famille, son oncle.

Observation : L'acte a été rédigé le 14 juillet 1776.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1783 – Jean Marceau dit Corbin et Catherine Canac dit Marquis

23 mai – Dépôt d'une constitution de rente annuelle par Jean Marceau dit Corbin et Catherine Canac dit Marquis, son épouse, à la Fabrique de la paroisse de St-François-de-Sales-de-l'île-d'Orléans.

Observation : L'acte a été rédigé le 17 novembre 1782.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1783 – Jacques Foucher et Geneviève Turcotte

23 mai – Dépôt d'une constitution de rente annuelle par Jacques Foucher et Geneviève Turcotte, son épouse, de la paroisse de la Ste Famille de l'île D'orleans, à la Fabrique de la paroisse de St-François-de-Sales-de-l'île-d'Orléans.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1783 – Jean Lescabiet dit Canichon et Marie-Josèphe Emont

23 mai – Dépôt d'une constitution de rente annuelle par Jean Lescabiet dit Canichon et Marie-Josèphe Emont, son épouse, de la paroisse de la St François de l'île D'orleans, à la Fabrique de la paroisse de St-François-de-Sales-de-l'île-d'Orléans.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1784 – Jean-Baptiste Turcot

2 mars – Constitut de la somme de 5 livres (de 20 sols la livre) de rente annuelle due par Jean-Baptiste Turcot à l'œuvre de la fabrique de Saint-Pierre.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1784 – Jean-Baptiste Turcot et Marianne Boré

2 mars – Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Jean-Baptiste Turcot et Marianne Boré, son épouse, de la paroisse de la St Pierre, à la Fabrique de la paroisse de St-Pierre-de-l'île-d'Orléans.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1784 – Benoit Noel et Agathe Parent

2 mars – Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Benoit Noel et Agathe Parent, son épouse, de la paroisse de la St Pierre, à la Fabrique de la paroisse de St-Pierre-de-l'île-d'Orléans.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1787 – Louis Noel et Marguerite Paradis

13 août – Constitution de rente annuelle par Louis Noel et Marguerite Paradis, son épouse, de la paroisse de la St Laurent, en faveur de la Fabrique de la paroisse de St-Laurent-de-l'île-d'Orléans.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1787 – Jean Leinée dit Laliberté

21 novembre – Rente de Jean Leinée dit Laliberté, à Joseph Drouin et Marie-Louise Delage, son épouse, de la paroisse de St-François.

Observation : L'intitulé stipule extrait de la rente comme type d'acte.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1788 – Jean Bodon dit Larivierre

4 juillet – Transport de constitut; par Jean Bodon dit Larivierre, de la paroisse de St-François, île D'orleans, à Joseph Martineau, de la paroisse de la Ste Famille, île D'orleans, son gendre.

Observation : L'intitulé mentionne la date du 4 juin 1788.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1788 – David-François de Montmollin

18 décembre - Constitution de rente annuelle et perpétuelle par David-François de Montmollin, recteur anglican de la paroisse de Québec, demeurant en la haute ville de Québec, rue de Buade, en faveur de Jacques Guichaux, prêtre curé, de la paroisse Ste Famille en l'île D'orleans, acceptant pour lui Michel-Amable Berthelot dit Dartigny, écuyer et avocat, de la ville de Québec.

Minutier du notaire Jacques-Nicolas Pinguet de Vaucour

1789 – Louis Jacques et Marie- Marguerite Falardeau

26 mai – Constitution de rente annuelle par Louis Jacques et Marie- Marguerite Falardeau, son épouse, de la paroisse de St Pierre sur l'île D'orleans, à Joseph Gosselin, de la paroisse de St-Pierre, île D'orléans.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1789 – Jean Goulet et Thérèse Paradis

8 août – Constitut par Jean Goulet, époux actuel de Thérèse Paradis, de la paroisse de St Pierre sur l'île D'orleans, en faveur de Joseph-Adrien Lecler, de la paroisse de St-Pierre, île D'orléans.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1790 – Joseph Langlois

8 février – Constitut de rente annuelle; par Joseph Langlois, maître farinier, de St Pierre sur l'île D'orleans, chargé de procuration de Joseph Langlois, son fils, en faveur de Joseph Plante, de la paroisse de St-Pierre, île D'orléans.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1790 – Jacques Rousseau

18 juin – Constitution de rente par Jacques Rousseau, de la paroisse de St Pierre sur l'île D'orleans, en faveur de Joseph Plante.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1790 – Jean Goulet

11 novembre – Constitut de rente annuelle par Jean Goulet, de la paroisse de St Pierre, chargé de procuration de Jean Goulet et Thérèse Paradis, son épouse, ses père et mère, à Germain Ratté, de la paroisse de St-Pierre.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1790 – Louis Pichet et Marie-Josèphe Coté

12 novembre – Constitution de rente annuelle par Louis Pichet, époux actuel de Marie-Josèphe Coté, de la paroisse de St Pierre sur l'île D'orleans, et chargé de Marie Paradis, sa belle-mère, à Germain Ratté, de la paroisse de St-Pierre, son beau-frère.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1791 – Jean Goulet et Thérèse Paradis

18 juillet – Constitution de rente annuelle par Jean Goulet et Thérèse Paradis, son épouse, de la paroisse de St Pierre sur l'île D'orleans, à Joseph Ratté, de la paroisse de St-Pierre.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1793 – Jean Gosselin

5 février – Constitution de rente annuelle par Jean Gosselin, de la paroisse de St Laurent, à la Fabrique de la paroisse de St-Laurent-de-l'île-d'Orléans.

Observation : La date a été tirée de l'intitulé

Minutier du notaire Antoine Crespin

1793 – Louis Noel

5 février – Constitution de rente annuelle par Louis Noel, de la paroisse de St Laurent, à la Fabrique de la paroisse de St-Laurent-de-l'île-d'Orléans

Minutier du notaire Antoine Crespin

1793 – Michel Tremblaye et Marie-Abondance Deblois

19 février – Constitution de rente annuelle par Michel Tremblaye et Marie-Abondance Deblois, son épouse, de la paroisse de la Ste Famille sur l'île D'orleans, à la Fabrique de la paroisse de St-Pierre-de-l'île-d'Orléans.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1793 – Pierre Drouin et Marie-Geneviève Giguere

5 avril – Constitution de rente annuelle par Pierre Drouin et Marie-Geneviève Giguere, son épouse, de la paroisse de la Ste Famille sur l'île D'orleans, à Germain Ratté, de la paroisse St-Pierre sur l'île Dorleans.

Localisation : M173-0290-2060.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1793 – Joseph Emond et Marie-Josèphe Lheureux

14 juin – Constitution de rente annuelle par Joseph Emond et Marie-Josèphe Lheureux, son épouse, de la paroisse de St François, l'île D'orleans, à Augustin Jinchereaux.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1794 – Joseph Giguere et Marianne Foucher

13 mars – Constitution de rente annuelle par Joseph Giguere, époux actuel de Marianne Foucher, de la paroisse de la Ste Famille sur l'île Dorleans, à Joseph Plante, de St Pierre.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1794 – Louis Dufrenne et Marie Devoyoux

21 mars – Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Louis Dufrenne et Marie Devoyoux, son épouse, de la paroisse de St Jean sur l'île D'orleans, à la Fabrique de la paroisse de St-Pierre-de-l'île-d'Orléans.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1794 – Pierre Noel et Thècle Coté

21 mars – Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Pierre Noel et Thècle Coté, son épouse, de la paroisse de St Pierre sur l'île D'orleans, à la Fabrique de la paroisse de St-Pierre-de-l'île-d'Orléans.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1794 – Paul Verreau et Elisabeth Marchand

21 mars – Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Paul Verreau et Elisabeth Marchand, son épouse, de la paroisse de St Laurent sur l'île Dorleans, à la Fabrique de la paroisse de St-Pierre-de-l'île-d'Orléans.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1794 – Louis Lecler et Ursule Noel

17 avril – Constitution de rente annuelle par Louis Lecler et Ursule Noel, son épouse, de la paroisse de St Pierre sur l'île D'orleans, à Germain Ratté, de la paroisse St-Pierre.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1795 – François Godbout et Marie-Louise Campot

8 mars – Constitution de rente; par François Godbout et Marie-Louise Campot, son épouse, de la paroisse de St Laurent, à la Fabrique de la paroisse de St-Laurent-de-l'île-d'Orléans.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1795 – Joseph Giguere et Marianne Foucher

28 mai – Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Joseph Giguere et Marianne Foucher, son épouse, de la paroisse de la Ste Famille sur l'île Dorleans, à la Fabrique de la paroisse de Ste-Famille-de-l'île-d'Orléans.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1796 – Ambroise Gaulin et Angélique Martineau

5 mars – Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Ambroise Gaulin, époux actuel de Angélique Martineau, de la paroisse de St François sur l'île Dorleans, à Jean Plante, de la paroisse de St François sur l'île D'orléans.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1796 – Ignace Goulet et Marie Langlois

26 juin – Constitution de rente annuelle par Ignace Goulet, époux actuel de Marie Langlois, de la paroisse de St Pierre sur l'île D'orleans, à Joseph Plante, de la paroisse St-Pierre.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1797 – Gabriel Goulet

29 mars – Constitution de rente annuelle par Gabriel Goulet, maître forgeron, de la paroisse de St Pierre sur l'île D'orleans, à Joseph Ratté, de la paroisse St-Pierre sur l'île Dorleans.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1798 – Jean Emond et Marie-Georgine Philipon dit Picart

4 mars – Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Jean Emond et Marie-Georgine Philipon dit Picart, son épouse, de la paroisse de St François sur l'île Dorleans, à la Fabrique de la paroisse de St-François-de-Sales- de-l'île- d 'Orléans.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1798 – François-Jean-Baptiste Audet dit Lapointe

22 mars – Constitution de rente annuelle par François-Jean-Baptiste Audet dit Lapointe, de la paroisse de St Jean de l'île Dorleans, à la Fabrique de la paroisse de St-Laurent-de-l'île-d'Orléans.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1798 – Louis Pouliot

22 mars – Constitution de rente annuelle par Louis Pouliot, à la Fabrique de la paroisse de St-Laurent-de-l'île-d'Orléans.

Observation : Une constitution de rente en date du 22 mars 1798 précède l'acte.

Minutier du notaire Antoine Crespin

1798 – Jacques Leroux

19 juillet – Constitution de rente annuelle par Jacques Leroux, à la Fabrique de la paroisse de St-Laurent-de-l'île-d'Orléans.

Observation : L'intitulé stipule obligation comme type d'acte et mentionne le nom de Charles Roberge comme contractant.

Minutier du notaire Antoine Crespin